

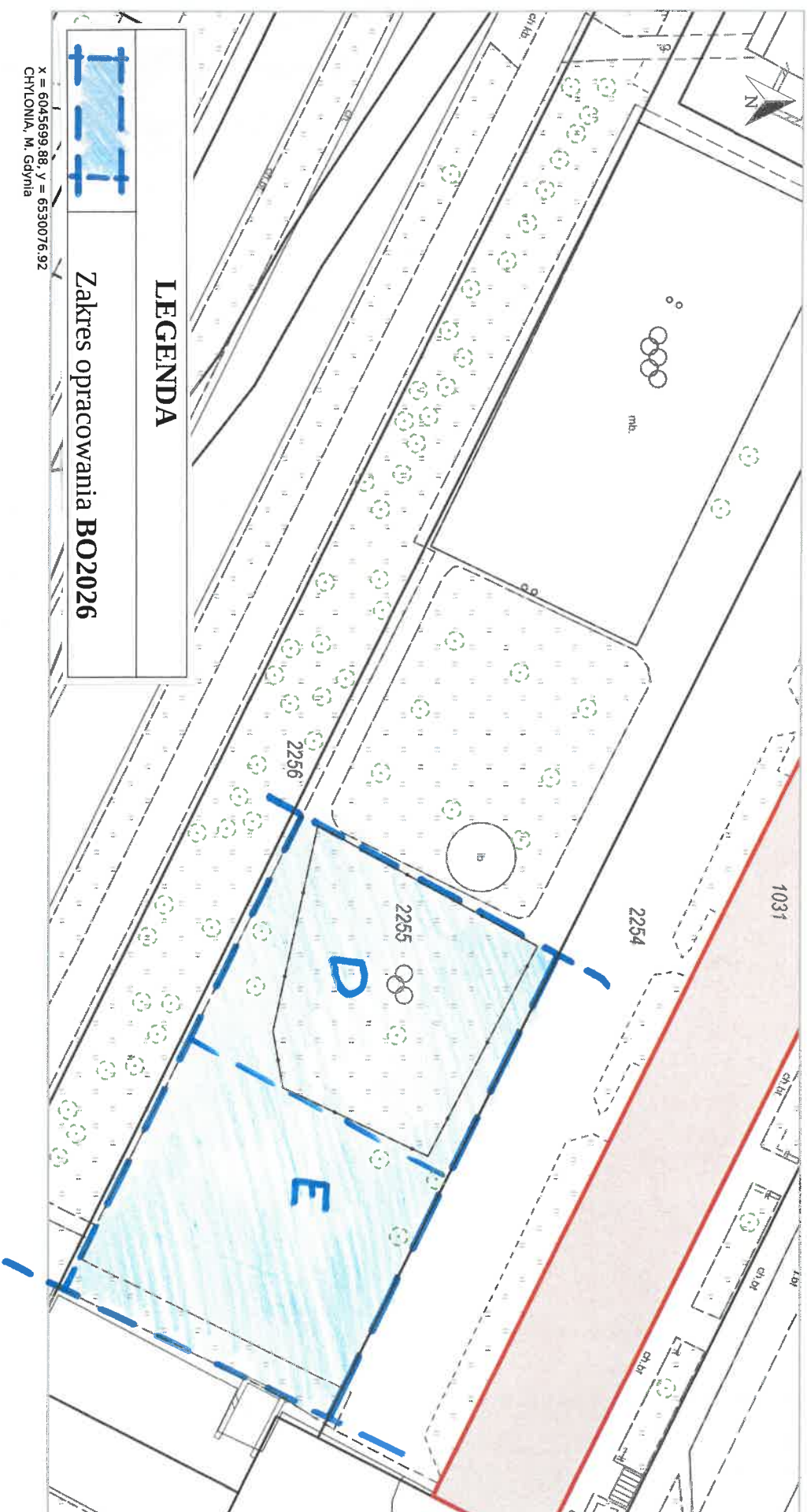
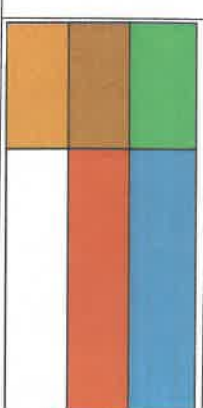
BO 2026 – część opisowa

Zakres wniosku w 2026 roku obejmuje część **D** oraz **E** programu funkcjonalnego dla działki nr 2255 obręb Chylonia.

Załączniki:

1. Idea – mapka strefy funkcjonalne
2. Zakres opracowania BO 2026 - mapka
2. Program funkcjonalny – opis wraz z przykładowymi wizualizacjami.

Zakres opracowania BO2026 część D oraz E



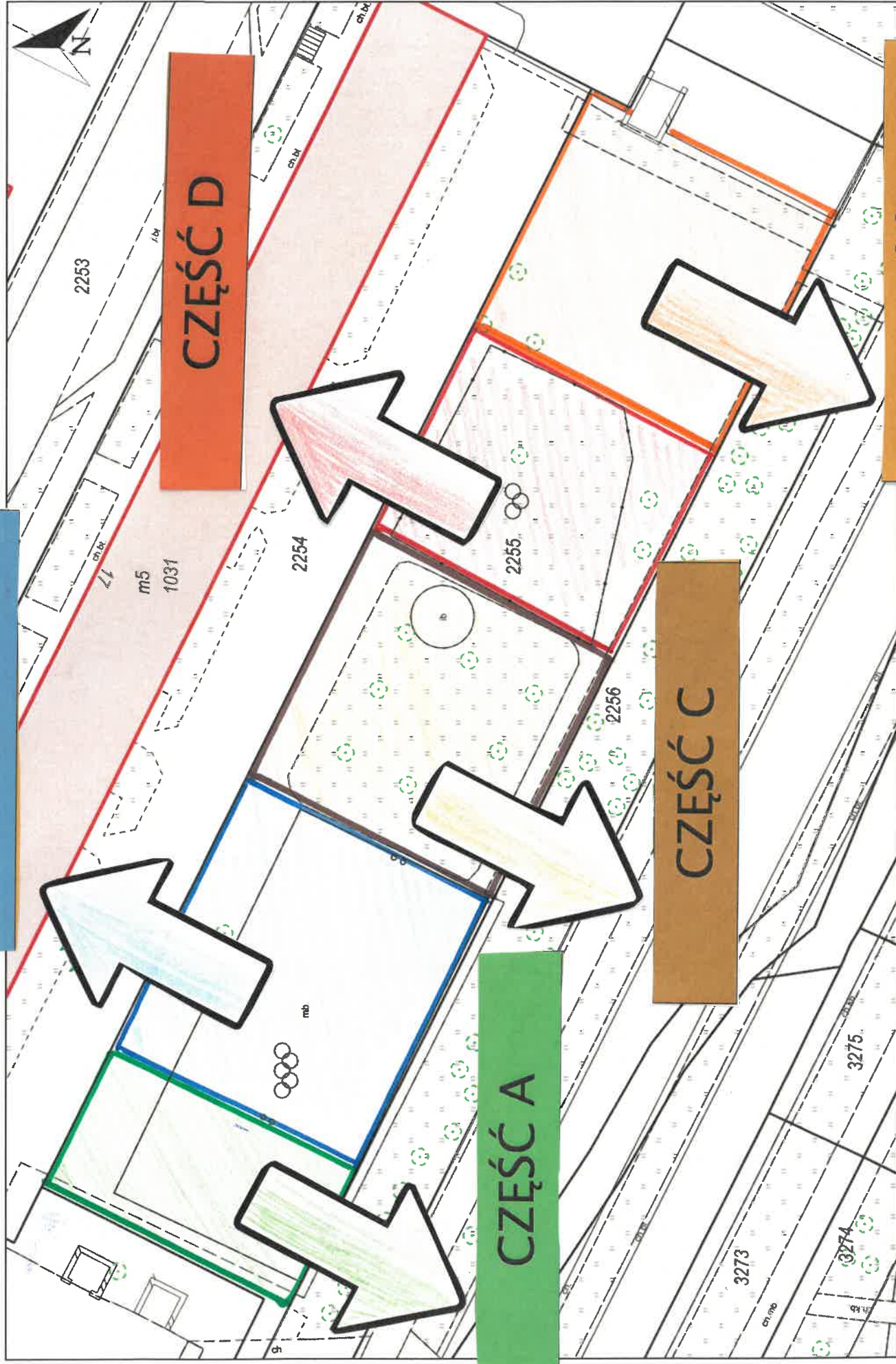
LEGENDA

Zakres opracowania BO2026

x = 6045699.88, y = 6530076.92
CHYLONIA, M. Gdynia

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urząd Miasta Gdyni) należy zamawiać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

CZĘŚĆ B



CZĘŚĆ A

CZĘŚĆ C

CZĘŚĆ D

CZĘŚĆ E

Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zamawiać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy

1. Gość
należy

	PROGRAM

Przedmiotowy teren zajmowany jest przez skromny plac zabaw dla dzieci, „boisko” do gry w koszykówkę (o zdegradowanej, mało bezpiecznej dla grających nawierzchni) oraz zieleńce. Obszar ten towarzyszy zabudowie wielorodzinnej zlokalizowanej wzdłuż ulicy Gniewskiej. Mieszkańcami bloków w znacznej części są osoby starsze, często samotne i odizolowane od reszty społeczności.

Atutami tego miejsca są: chęć korzystania z tego terenu przez dzieci pomimo kiepskiego stanu technicznego jego wyposażenia oraz zadrzewienie na terenie oraz wzdłuż ul. Morskiej dające cień i wytchnienie w upalne dni.

Problem: zły stan techniczny nawierzchni, tak naprawdę niewykorzystanie potencjału tego miejsca, izolacja społeczna starszych osób.

Pomysł: ciekawa aranżacja terenu rekreacyjnego, przyjaznego zarówno dla dzieci, jak i osób starszych (próba integracji i aktywacji): małe boisko z bezpieczną nawierzchnią (do streetball), sprzęty do rekreacji dla dzieci, nowy plac zabaw, ławki / pergole (miejsce, gdzie osoby mieszkańcy mogliby się integrować) oraz elementy małej architektury.

Mogłaby to być „Międzypokoleniowa Przystań Sąsiedzka” dla lokalnej społeczności, gdzie mieszkańcy mogliby się spotykać przy cieście i termosie z herbatką.

Nic wielkiego, lecz przyjaznego.

CZĘŚĆ A

PROGRAM
Założenie
Miejsce zabaw dla najmłodszych, miejsce integracyjne junior – senior
Wyposażenie
- szeroka zjeżdżalnia, ścianka wspinaczkowa – na przygotowanym nasypie ziemnym - ścieżka sensoryczna dla bosej stopy – naturalne materiały

INSPIRACJE



<https://www.krakow.z-dzieckiem.pl/2020/08/16/naturalny-%F0%9F%8C%B1-mini-plac-zabaw-na-podgorzu/>



<https://gardenrangers.pl/ogrody-sensoryczne/>



<https://pm37.olsztyn.eu/projekty/zakatki-przedszkolne/sciezka-sensoryczna>

CZĘŚĆ B

PROGRAM
Założenie
Boisko do streetball oraz miejsce integracyjne junior – senior
Wyposażenie
- boisko do streetball z bezpieczną nawierzchnią (15x11) - siedziska integracyjne (dla juniora, dla seniora) – z naturalnych materiałów - drewniane donice do uprawy np. ziół (wspólnie dla seniora i juniora) – będące częścią elementów małej architektury do siedzenia lub jako wolnostojące elementy, ustawione kaskadowo - szafa/szafka z książkami - elementy małej architektury (siedziska) – spójne dla całego terenu - ścieżki z naturalną nawierzchnią łączące poszczególne strefy

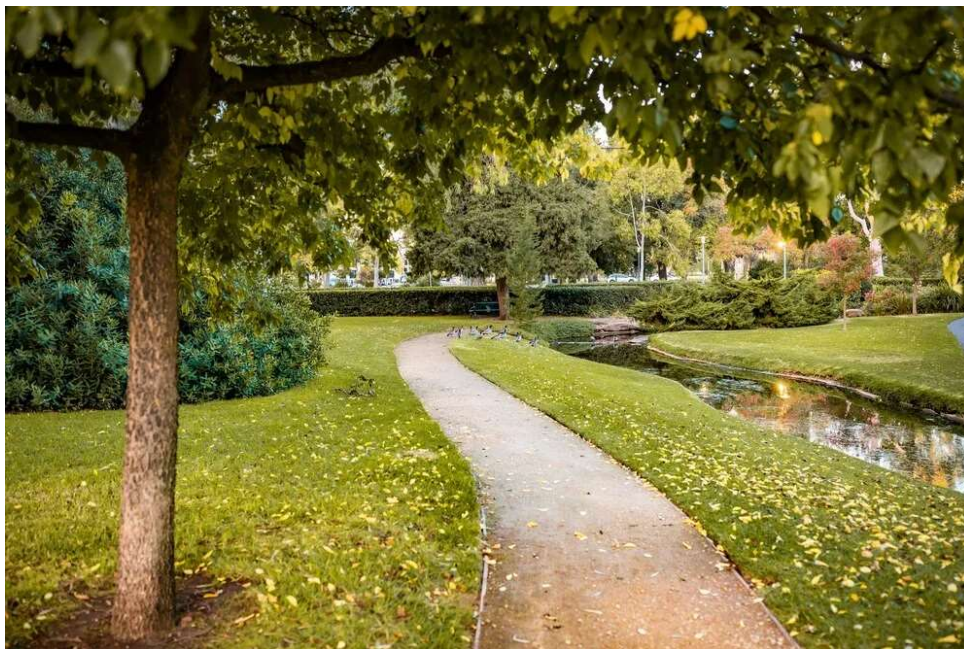
INSPIRACJE



<https://www.grez.pl/nawierzchnia-courty-na-boisko-do-koszykowki-p-222.html>



<https://boiskowogrodzie.wordpress.com/2013/09/25/kilka-realizacji-z-2013-roku-i-jedna-z-czelosci-firmowego-archiwum/>



<https://www.google.com/url?sa=i&url=https%3A%2F%2Fkratkaml.pl%2Fporadnik%2Fnowoczesna-sieczka-w-ogrodzie%2F&psig=AOvVaw1TXeGWwJx6CW0-h6yaaifm&ust=1748607942421000&source=images&cd=vfe&opi=89978449&ved=0CBQQjRxqFwoTCNjSnLnWyI0DFQAAAAAdAAAAABAU>



<https://przydomu.pl/pl/blog/najlepsze-pomysly-na-sieczki-w-ogrodzie-1615377569.html>



<https://architektura.muratorplus.pl/krytyka/projekt-lawka-nowe-miejskie-siedziska-aa-vPK9-K3oe-SG13.html>



<https://www.krakow.z-dziekiem.pl/2020/08/16/naturalny-%F0%9F%8C%B1-mini-plac-zabaw-na-podgorzu/>



<https://archgoods.eu/product/donice-z-lawka-pflanz/>



<https://naszogradniczy.pl/lawki-na-wymiar>



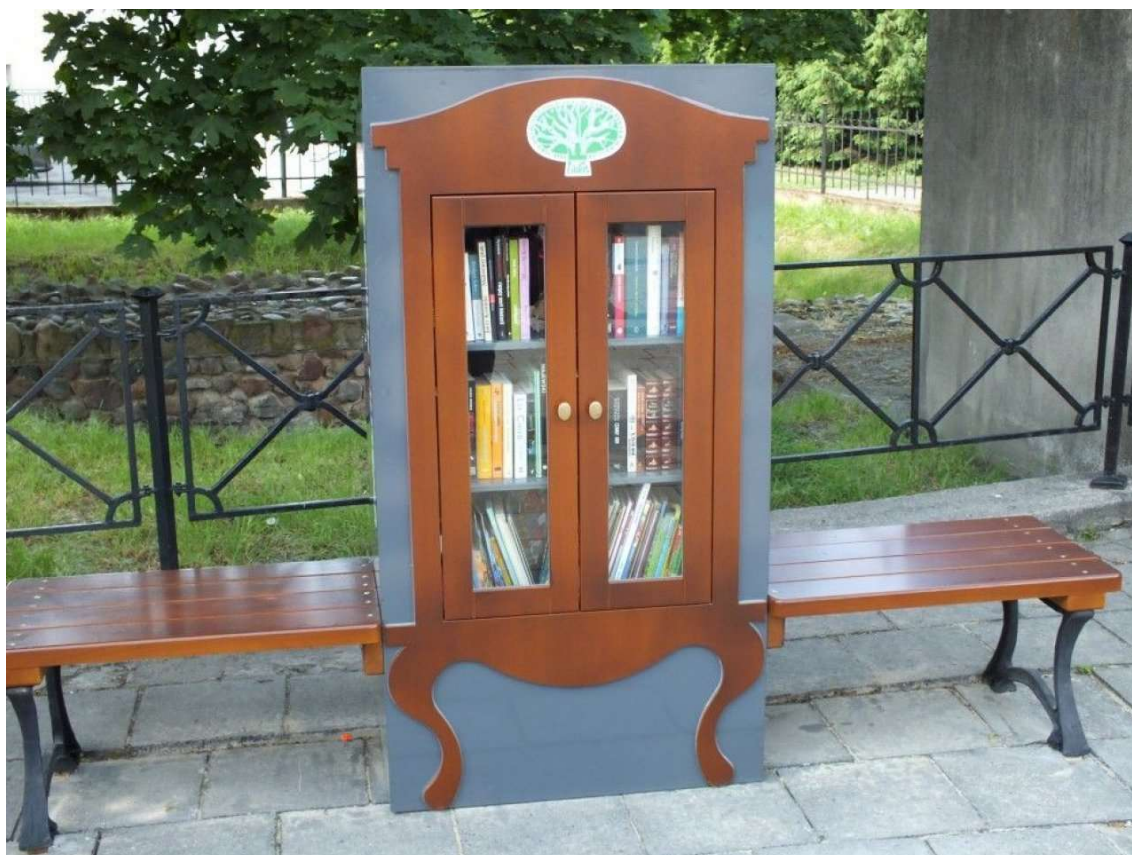
https://www.propertydesign.pl/architektura/104/bezpieczna_przestrzen_miejska_w_czasach_pandemii_tak_widza_ja_mlodzi_projektanci,31916.html



<https://slaskaopinia.pl/2023/09/05/w-gliwicach-pojawily-sie-nowe-biblioteki-plenerowe/>



<https://www.miechow.eu/miasto-i-gmina/aktualnosci/biblioteczki-plenerowe-w-gminie-miechow/>



<https://calisia.pl/15-czerwca-ogolnopolskie-swieto-wolnych-ksiazek,51066>

CZĘŚĆ C

PROGRAM

Założenie

Leśny zakątek – najbardziej naturalny krajobraz całego założenia

Wyposażenie

- wykorzystanie istniejącego zadrzewienia – przeprowadzenie ścieżki z naturalnych materiałów – połączenie spójne z resztą obszaru
- wprowadzenie przeszkody terenowej – przejście dla najmłodszych po pniach o różnej wysokości – element towarzyszący
- elementy małej architektury – spójne dla całego terenu

INSPIRACJE



<https://www.przedszkole178.pl/naturalny-plac-zabaw-connecting-nature/>



https://ladnydom.pl/budowa/56,106596,10370662,Oryginalne_pomysly_na_sciezki_w_ogrodzie.html



<https://www.krakow.z-dzieckiem.pl/2020/08/16/naturalny-%F0%9F%8C%B1-mini-plac-zabaw-na-podgorzu/>



<https://moi-mili.pl/nowy-niezwykly-plac-zabaw-ogrod-do-zabawy/>

CZĘŚĆ D

PROGRAM
Założenie
Przyjazny i bezpieczny plac zabaw dla dzieci
Wypożyczenie
- wykorzystanie istniejących elementów wyposażenia - wprowadzenie nowej, bezpiecznej, kolorowej nawierzchni (istniejące podłoże nie sprzyja zabawie, jest to brudny piach, wypłukiwany przez wodę) - nowe elementy wyposażenia placu zabaw – np. mała trampolina, sprzęt do balansowania, pagórek itp. - ławki, śmietnik – elementy spójne z otoczeniem

INSPIRACJE



<https://nolmo.pl/place-zabaw/>



https://instytut-nadzoru.pl/article_bw/97/nawierzchnie-bezpieczne-w-pigulce



<https://wpr24.pl/plac-zabaw-juz-gotowy/>



<https://www.enterplay.com.pl/zdjecia-nawierzchni/>



<https://www.safeplay.pl/>



<https://playtime.pl/realizacje/30/osiedlowy-plac-zabaw-na-warszawskim-brodnie>

CZĘŚĆ E

PROGRAM

Założenie

Ruch na świeżym powietrzu/Salonik integracyjny

1. Miejsce aktywności
2. Miejsce spotkań seniora i juniora – gra w szachy, warcaby, planszówki, wspólne wypicie herbaty (kawy), zjedzenie pysznego ciacha, czytanie książek, prasy

Wyposażenie

Podstawowe wyposażenie:

- elementy siłowni na świeżym powietrzu: 1 zintegrowany lub 3 osobne
- ławki oraz zestaw stoliczek + 4 siedziska – miejsce do gier, integracji
- szafka z książkami – nawiązanie do części A+B
- elementy małej architektury spójne z całym obszarem
- trawnik, zieleńce, nawierzchnia pod urządzeniami rekreacyjnymi

Wyposażenie w dalszej perspektywie:

- może mała altanka/zadaszenie (jeśli jest to zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego)

ALBO

- wprowadzenie zadaszeń w formie napiętych membran

INSPIRACJE



<https://slaskaopinia.pl/2023/09/05/w-gliwicach-pojawily-sie-nowe-biblioteki-plenerowe/>



<https://www.artbud.pl/pl/p/Altana-ogrodowa-drewniana-Belweder-II-300x300-cm/>



<https://dotare.pl/blog/mala-architektura-miejska/udane-kreacje-przestrzeni-publicznej>



<https://drewnianealtany.pl/altana-ogrodowa-iga-3m-x-5m/>



<https://www.pmo.com.pl/blog/inspiracje/zacieniacz-i-lawka-szkolna-z-recyklingu.html>



<https://www.miechow.eu/miasto-i-gmina/aktualnosci/biblioteczki-plenerowe-w-gminie-miechow/>



<https://lustrobiblioteki.pl/2016/09/book-park-ing-czyli-szafa-ksiazkami-parku/>



<https://mojapodloa.pl/zagraj-w-szachy-w-parku-bl-karoliny-w-rzeszowie/>



<https://gazetakrakowska.pl/kolejny-park-kieszonkowy-w-krakowie-gotowy-i-otwarty-to-ogrod-szachowy/ar/c1-18010523>



<https://oslonydookien.pl/zagle/>



<https://calisia.pl/15-czerwca-ogolnopolskie-swieto-wolnych-ksiazek,51066>



NESLING THE PERFECT SHADOW

<https://www.facebook.com/NeslingNA/>



<https://trainer.net.pl/cena-silownie-zewnetrzne-zestaw-numer-2/>



<https://trainer.net.pl/urzadzenie-3-w-1-2/>



<https://www.skrzynkipocztowe24.pl/1031-lawka-miejska-z-podloketnikami-195-cm-orion-gold-walewski.html>



<https://www.stojaknarower.pl/lawki-z-oparciem/567-11983-lawka-koliber-z-oparciem.html>